

**Как
купить
квартиру
дешевле!**



**МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ЦЕЛЕВАЯ
ПРОГРАММА
«Доступное жилье»
в городе Ангарске**



Социальная выплата предоставляется в размере 30% от расчетной стоимости квартиры, если Вы обеспечены жилой площадью менее 18 м² на одного человека.



Вам понадобится только оформить пакет документов



Безвозмездная социальная выплата



Возможность получить социальную выплату в короткие сроки



Возможность приобретение жилья в новостройке



Может использоваться как первоначальный взнос по ипотечному кредиту

33_м²

Норма площади
на одного человека



42_{м²}

Норма площади
для двух человек



18_{м²}

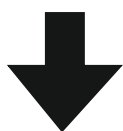
Норма площади
на каждого члена семьи
от трех и более



$$33\text{ м}^2 * 36\text{ `}970_{\text{руб}} = 1\text{ `}220\text{ `}000_{\text{руб}}$$



Норма
на 1 человека



Цена за кв.м.
ЖК «Атлант» IV очередь



Стоимость квартиры

$$1\text{ `}220\text{ `}000_{\text{рублей}} * 30\% = 366\text{ `}000_{\text{руб}}$$



Сумма социальной выплаты



СТОИМОСТЬ КВАРТИРЫ

1`220`000 – 366`000

рублей

рублей

Собственных средств или ипотечный кредит

854`000 руб.

цена квартиры

$854`000_{\text{руб}} : 33\text{м}^2 = 25`878_{\text{руб/м}^2}$

ежемесячная выплата по кредиту на 15 лет
под 11,9% годовых

10`195 руб.



С помощью данной субсидии Вы можете приобрести недвижимость в наших ЖК.





А также субсидия
может считаться
первоначальным взносом по
ипотечному кредиту

100

НОВЫХ
КВАРТИР

22

МИКРОРАЙОН





- Жилой комплекс класса «Стандарт»
- Подземный паркинг
- Первый этаж – коммерческая недвижимость
- Район с развитой инфраструктурой

Срок сдачи

IV квартал 2016



жилой комплекс
ВЕРТИКАЛЬ



18

микрорайон

- Жилой комплекс класса «Комфорт»
- Подземный паркинг
- Первые два этажа –
коммерческая недвижимость
- Высота потолков 3м.
- Район с развитой инфраструктурой



Срок сдачи

II квартал 2016

