



ПРОКУРАТУРА
Российской Федерации
ПРОКУРАТУРА
Иркутской области
Прокуратура г.Ангарска
квартал 182, дом 11
г.Ангарск, 665816



Кальку Рудольфу Эдуардовичу

calc.rudolf@yandex.ru

22.11.2021 №215ж2004/20250002/Он3558-21

На № _____ от _____

Прокуратурой города Ангарска рассмотрено Ваше обращение о несогласии с действиями ООО «Иркутскэнергосбыт» по неправильному начислению платы за отопление и о пересмотре уголовного дела по факту гибели людей 11.02.2018 г. в г. Ангарске, по адресу 76 квартал, дом 1, квартира 23, связанной с аварией в системе отопления, рассмотрена.

По результатам рассмотрения сообщая следующее.

0.08.2018 г. было возбуждено уголовное № 11802250008000139 по факту оказания услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни или здоровья потребителей, повлекшее по неосторожности смерть двух лиц, к ответственности привлечен Толстошеев В.В., уголовное дело было направлено в Ангарский городской суд для рассмотрения по существу.

05.11.2019 г. Толстошеев В.В. по ч.3 ст. 238 УК РФ Ангарским городским судом оправдан на основании п.3 ч.2 ст. 302 УПК РФ, в связи с отсутствием в его деянии состава преступления.

Постановленный приговор был обжалован прокуратурой города, 26.12.2019 г. судебная коллегия по уголовным делам Иркутского областного суда приговор Ангарского городского суда от 05.11.2019 г. в отношении Толстошеева В.В. оставила без изменения.

Кроме того, разъясняю Вам, что в соответствии с требованиями ст. 401.2 УПК РФ, разъяснениями Пленума Верховного Суда РФ от 25.06.2019 г. №19 «О применении норм главы 47.1 уголовно-процессуального кодекса РФ, регулирующих производство в суде кассационной инстанции» Вы не относитесь к лицам, имеющим право на кассационное обжалование судебных решений, вступивших в законную силу.

В части доводов о недостоверном учете потребленных ресурсов, сообщая.

На основании части 2 статьи 154 ЖК РФ, плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, плату за коммунальные услуги.

Подача тепловой энергии и теплоносителя потребителям города Ангарска осуществляется посредством двухтрубной открытой системы теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 19.1 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», открытая система теплоснабжения – это

Прокуратура г. Ангарска Иркутской области

№ 215ж2004/20250002/Он3558-21

технологически связанный комплекс инженерных сооружений, предназначенный для теплоснабжения и горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети.

Таким образом, подача тепловой энергии и теплоносителя на нужды отопления и горячего водоснабжения осуществляется совместно по одному трубопроводу.

На основании пункта 5 Правил коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034, коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется с помощью приборов учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности, если договором теплоснабжения, договором поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя или договором оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя (далее - договор) не определена иная точка учета.

Согласно пункту 8 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, внешней границей внутридомовых систем теплоснабжения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома, и централизованных сетей теплоснабжения является внешняя граница стены многоквартирного дома.

Таким образом, учитывая, что тепловая энергия и теплоноситель на нужды отопления и горячего водоснабжения, подаются по одному трубопроводу, техническая возможность ведения отдельного учета отсутствует.

Согласно пункту 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее — Правила № 354), в многоквартирном доме, который оборудован ОДПУ тепловой энергии и в котором ни одно жилое или нежилое помещение не оборудовано индивидуальным и (или) общим (квартирным) прибором учета (далее – ИПУ) тепловой энергии, размер платы за коммунальную услугу по отоплению определяется по формулам 3 и 3(4) приложения № 2 к настоящим Правилам на основании показаний коллективного (общедомового) прибора учета тепловой энергии.

В соответствии с данными формулами, объем (количество) потребленной за расчетный период тепловой энергии, приходящийся на помещение в многоквартирном доме определяется путем деления объема потребленной энергии, определенный по показаниям ОДПУ, на площадь отапливаемых помещений в МКД (за вычетом тех помещений, в которых не предусмотрено наличие приборов отопления) и умножения получившегося результата на площадь помещения, в отношении которого определяется объем потребленного ресурса.

Размер платы за коммунальную услугу по отоплению в жилом или нежилом помещении в многоквартирном доме, определяется путем сложения объема потребленной тепловой энергии и объема потребленной энергии для

отопления общего имущества собственников пропорционального площади жилого помещения в общем имуществе, а в последующем умножения получившейся суммы на тариф на тепловую энергию, установленный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Тарифы на горячую воду в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения) устанавливаются в виде двухкомпонентных тарифов с использованием компонента на теплоноситель и компонента на тепловую энергию (часть 5 статьи 9 Закона о теплоснабжении).

Пунктом 42 Правил № 354 установлено, что в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную потребителю за расчетный период в жилом помещении, определяется в соответствии с формулой 23 приложения № 2 к настоящим Правилам исходя из норматива потребления горячей воды.

При отсутствии ИПУ холодного водоснабжения, горячего водоснабжения и в случае наличия обязанности установки такого прибора учета размер платы за коммунальную услугу по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению, предоставленную потребителю в жилом помещении, определяется по формуле 4(1) приложения № 2 к настоящим Правилам исходя из норматива потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и (или) электроснабжению с применением повышающего коэффициента, а в случае установления двухкомпонентных тарифов на горячую воду размер платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, предоставленную потребителю за расчетный период в жилом помещении, которое не оснащено такими приборами учета, определяется по формуле 23(1) приложения № 2 к настоящим Правилам исходя из норматива потребления горячей воды с применением повышающего коэффициента.

Нормативы на индивидуальное потребление установлены Приказом министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 30.12.2016 № 184-мпр «Об установлении и утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному (горячему) водоснабжению в жилых помещениях на территории Иркутской области» (далее – Приказ № 184-мпр).

Таким образом, определение количества тепловой энергии, затраченной на подогрев холодной воды для обеспечения горячего водоснабжения путем умножения соответствующего норматива на объем теплоносителя, основано на требованиях закона.

В ходе проверки, проведенной прокуратурой г.Ангарска совместно со Службой государственного жилищного и строительного надзора иркутской области, установлено, что начисление платы за коммунальную услугу по горячему водоснабжению, отоплению ООО «БЭК» производит исходя из показаний ИПУ, переданных потребителями.

МКД № 7, МКД №9, МКД № 4, МКД № 25 оборудованы общедомовыми приборами учета тепловой энергии (далее – ОДПУ), которые прошли поверку, нарушений в их работе не выявлено.

Размер платы, начисленный ООО «БЭК» произведенном в соответствии с действующим законодательством.

Таким образом, действия ООО «БЭК» по начислению платы за отопление исходя из данных ОДПУ без установления фактически принятой каждым абонентом тепловой энергии, ввиду отсутствия у них ИПУ, основаны на действующем законодательстве.

ООО «БЭК» обеспечен достоверный учет тепловой энергии, нарушений требований законодательства при начислении платы не установлено, оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется.

В случае несогласия с данным ответом Вы вправе обжаловать его вышестоящему прокурору либо в суд.

И.о. прокурора города

советник юстиции

А.А. Вылков

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 01D74897A7669B2000000401119A0001

Владелец **Вылков Алексей Анатольевич**

Действителен с 14.05.2021 по 13.05.2022